

2 pièces meublé



Loyer mensuel : 91€ charges comprises
- dont charges locatives : 90€

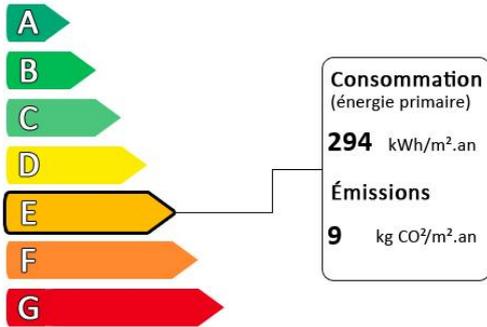
Dépôt de garantie : 2667€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 600.30€

LOCATION MEUBLE. Métro Commerce. Rue Gramme. Un appartement traversant de type 2 pièces au 3ème étage avec ascenseur se composant d'une entrée avec placard, un séjour, une chambre avec dressings, une cuisine séparée aménagée de placards et équipée de plaques de cuisson, d'un réfrigérateur congélateur, d'une hotte et d'un four, une salle d'eau avec WC équipée d'une machine à laver. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Une cave est mise à disposition. Disponible de suite. Loyer: 1333,50€ + 90€ de provisions sur charges soit 1423,50€ CC Dépôt de garantie: 2667 € Honoraires locataire : -600,30€ ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 120,06€ pour l'état des lieux - 1708,20 € ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 760-1080€/an - Année de référence : 2021 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 1132,57€ / Loyer de référence majoré : 1360,68€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 40.02 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021