

Studio avec mezzanine



Loyer mensuel : 32€ charges comprises
- dont charges locatives : 31€

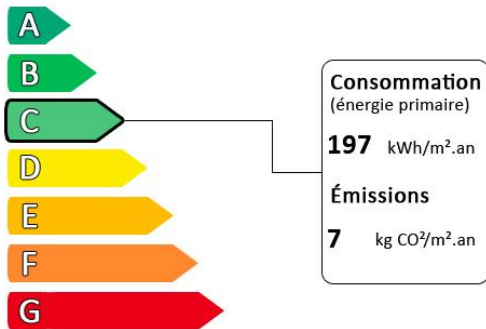
Dépôt de garantie : 1021€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 395.40€

Location vide. Métro Chemin Vert. Rue des Arquebusiers. Un appartement donnant sur jardin au 4ème étage et dernier étage sans ascenseur, comprenant une pièce principale avec un coin cuisine avec plaques de cuisson et un réfrigérateur, une espace nuit en mezzanine, une salle d'eau avec WC. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Disponible de suite. Loyer: 1021€ + 31€ de charges récupérables soit 1052€ par mois charges comprises. Dépôt de garantie: 1021€ Honoraires locataire : - 395,40€ ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 79,08€ pour l'état des lieux - 1262,40€ ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 570-800 €/an - Année de référence : 2021-2023 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 927,87€ / Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 1112,39€/ complément de loyer : 0€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 26.36 m²

Nombre de pièces : 1