

Studio avec terrasse



Loyer mensuel : 972€ charges comprises
- dont charges locatives : 146€

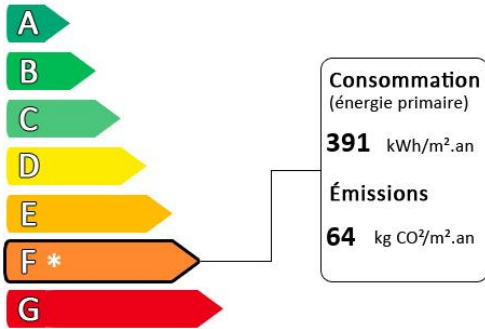
Dépôt de garantie : 826€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 402.75€

LOCATION VIDE. Métro La Motte Picquet, Rue Violet. Un appartement de type studio au 5ème étage avec ascenseur se composant d'une entrée, une pièce principale ouvrant sur une terrasse de 11m², une cuisine aménagée et équipée de plaques de cuisson, une salle de bains avec WC. Possibilité de mettre un lave linge. Disponible le 4 août Loyer: 826€ + 146€ de charges récupérables soit 972€ par mois charges comprises. Dépôt de garantie: 826€ Honoraires locataire : - 402,75€ ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 80,55€ pour l'état des lieux - 1166,40€ ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 710-1000€/an - Année de référence :2021 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 775,96€ / Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 931,69€/ complément de loyer : 0€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 26.85 m²

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021