Studio meublé

Loyer mensuel : 107€ charges comprises

- dont charges locatives : 106€

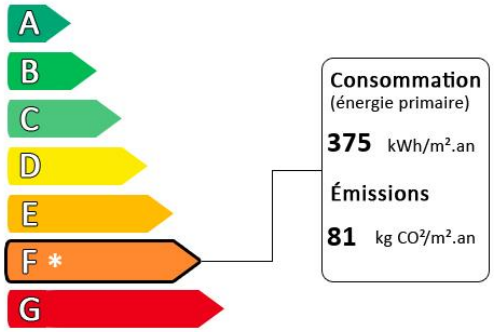
Dépôt de garantie : 2379.84€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 444€

Location meublé. Rue du Laos. Métro La Motte Picquet Grenelle. A proximité de l'Ecole Militaire. Un appartement entièrement repeint au rez de chaussée sur cour comprenant une entrée avec rangements, une cuisine séparée aménagée de placads et équipée d'un micro ondes, d'un réfrigérateur- congélateur, d'un four avec plaques de cuisson, un séjour, une salle de bains avec lave linge et WC. Chauffage et eau chaude collectifs. Gardienne. Disponible de suite Loyer: 1189,92€ + 106€ de charges récupérables soit 1295,92€ par mois charges comprises. Dépôt de garantie: 2379,84€ Honoraires locataire : - 444 €ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 88,80€ pour l'état des lieux - 1555,10€ ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 870-1220 €/an - Année de référence : 2021-2023 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 991,60€ / Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 1189,92€/ complément de loyer : 0€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 29.60 m²

Nombre de pièces : 1