

4 pièces vide avec balcon



Loyer mensuel : 251€ charges comprises
- dont charges locatives : 250€

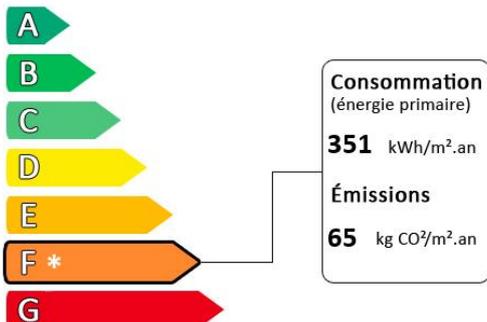
Dépôt de garantie : 1650€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 912€
- dont état des lieux : 228€

LOCATION VIDE. Rue PASTEUR. Un appartement entièrement repeint traversant de 4 pièces au 3ème et dernier étage avec ascenseur se composant : d'une entrée, un séjour ouvrant sur un long et large balcon, une cuisine séparée aménagée et équipée de plaques, hotte, four, micro-ondes et lave vaisselle ouvrant sur une large loggia, 3 chambres dont une avec placards, un dégagement avec placards, une salle de douches avec baignoire, Wc séparés. Une cave et un box extérieur sont mis à disposition. Chauffage collectif et eau chaude individuelle électrique. Libre de suite. Loyer: 1650€ + 250€ de prov/charges avec régularisation annuelle soit 1900€ Charges comprises Dépôt de garantie: 1650€ Honoraires locataires: -1140€ TTC si résidence principale dont 228€ pour l'établissement de l'état des lieux. -2280€ TTC si résidence secondaire Coût annuel de la consommation d'énergie : 2200-3020€/an - Année de référence : 2021-2023 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 76.33 m²
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021