

2 pièces vide



Loyer mensuel : 61€ charges comprises
- dont charges locatives : 60€

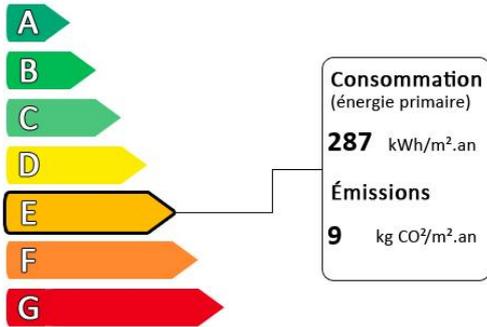
Dépôt de garantie : 1318.96€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 585.45€

Location Vide. Métro Pigalle. Rue Victor Massé. Un charmant appartement traversant au 4ème étage sans ascenseur se composant d'une entrée, un séjour, une cuisine séparée aménagée et équipée de plaques de cuisson, d'une hotte, d'un réfrigérateur et d'un lave vaisselle, 2 dressings, une chambre donnant sur cour, une salle de bains avec emplacement machine à laver, des WC séparés. Une cave complète ce bien. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Disponible de suite Loyer : 1318,96 € + 60€ charges mensuelles (provision donnant lieu à régularisation annuelle) soit 1378,96€ CC Dépôt de garantie : 1318,96 € Honoraires : 585,45€ dont 117,09€ pour l'état des lieux si loué en tant que résidence principale ou si personne morale ou résidence secondaire: 1654,75€ Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 733-991€/an - Année de référence : 2021 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 1042,10€ / Loyer de référence majoré : 1248,96€ / complément de loyer : 70€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 39.03 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021