

2 pièces meublé



Loyer mensuel : 25€ charges comprises
- dont charges locatives : 24€

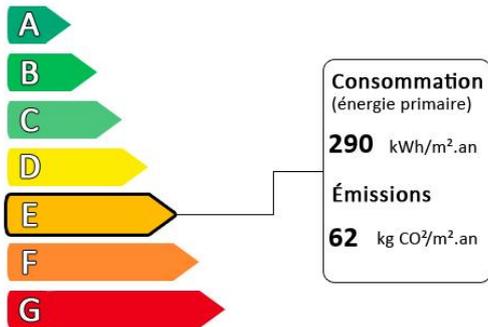
Dépôt de garantie : 1440.97€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 446.10€

Location meublé. Métro Duplex. Rue Daniel Stern. Appartement de type 2 pièces au 6^{ème} étage sans ascenseur entièrement repeint se composant d'une entrée, une espace séjour, un espace chambre, une coin cuisine aménagée et équipée de plaques de cuisson, d'un réfrigérateur, d'un micro-ondes, d'un lave linge et d'un lave vaisselle, une salle d'eau avec WC. Chauffage et eau chaude individuels au gaz. Disponible le 4 novembre. Loyer: 1165,81 € + 24 € de provisions sur charges soit 1189,81 € CC Dépôt de garantie: 2331,62 € Honoraires locataire : - 446,10 € ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 89,22€ pour l'état des lieux - 1427,77€ ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 690-980 €/an - Année de référence : 2021 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 996,29€ / Loyer de référence majoré : 1195,55€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 29.74 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021