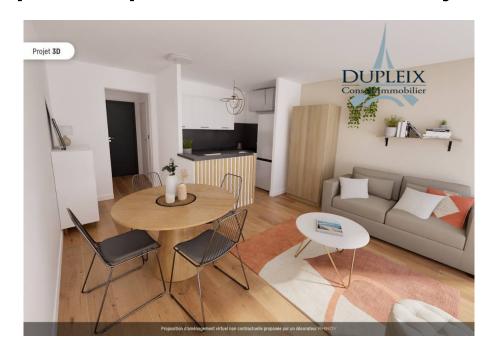
Dupleix - 2 pièces avec balcon sur jardin



Prix: 479 000€ H.A.I

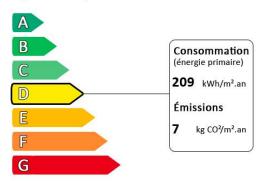
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires: 478000€

Parmi ses offres, l'AGENCE DUPLEIX vous propose ce beau 2 Pièces situé dans un immeuble récent de standing. Au 4ème étage avec ascenseur, l'appartement se compose d'une entrée avec placard, d' un séjour lumineux ouvrant sur un balcon de 7,87 m2 exposé Sud-Ouest, d'une cuisine américaine, d'une chambre, et une salle de bains avec wc. L'appartement est entièrement sur jardin au calme. Très bonne disposition. Charges 337€/Trimestres Possibilité d'acquérir un emplacement de parking au prix de 25 000 euros. Superficie: 39,01 m2 / Balcon de 7,87m2 DPE : ENR : D 209 et GES : B 7 Les honoraires d'agence de 18 000€ ttc à la charge de l'acquéreur et inclus dans le prix proposé de 479 000€. Parmi les photos, nous vous avons proposé un aménagement 3D virtuel.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Nombre de chambres :

Surface habitable:

Nombre de pièces :

39 m²

2

1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021