

2 pièces meublé



Loyer mensuel : 918€ charges comprises
- dont charges locatives : 52€

Dépôt de garantie : 1732€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 387.75€

Location meublé. Métro Duplex. Rue de Lourmel. Appartement traversant de type 2 pièces meublé au 3ème étage sans ascenseur comprenant une entrée, une pièce principale avec cuisine aménagée et équipée d'un micro-ondes, de plaques de cuisson, d'un réfrigérateur et d'une machine à laver, une salle d'eau avec WC, une chambre donnant sur cour. Chauffage et eau chaude individuel électriques. Libre le 30 mars Loyer: 866 € + 52€ de prov/charges (provision donnant lieu à régularisation annuelle) soit 918€ CC Dépôt de garantie: 1732€ Honoraires locataire : - 387,75€ ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 77,55€ pour l'état des lieux - 1101,60€ ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Diagnostics en cours. Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 730,14€ / Loyer de référence majoré : 878,90€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 25.85 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1