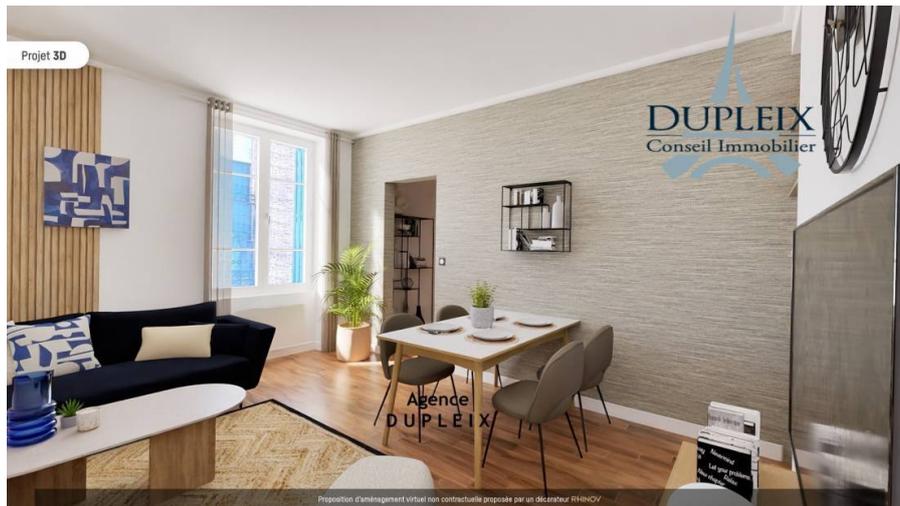


Quartier Violet - Appartement 2 pièces



Prix : 331 000€ H.A.I

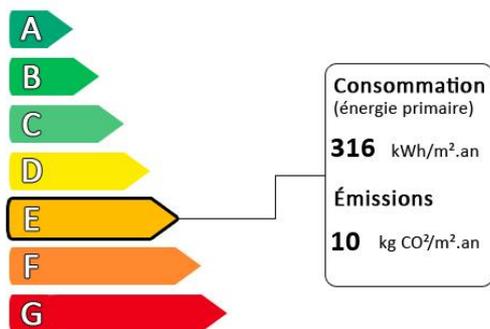
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

Parmi ses offres, l'AGENCE DUPLEIX vous propose cet appartement 2 pièces, situé entre les Stations Charles Michels (L10) et Félix Faure (L8) Au 2ème étage d'un immeuble ancien de 1860, l'appartement se compose de: une entrée, un salon, une cuisine séparée, une chambre ainsi qu'une salle de bains avec wc. Exposé SUD Une cave complète ce bien. Superficie: 36,50m² au sol et 35,87 m² carrez . Eau chaude et chauffage individuels. DPE: 316 E , GES: 10 B Honoraires d'agence de 5% ttc à la charge de l'acquéreur, inclus dans le prix de 331 000€ Possibilité d'acquérir un grand parking rue des Entrepreneurs. Un aménagement virtuel en 3D vous a été proposé parmi les photos.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 36 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021