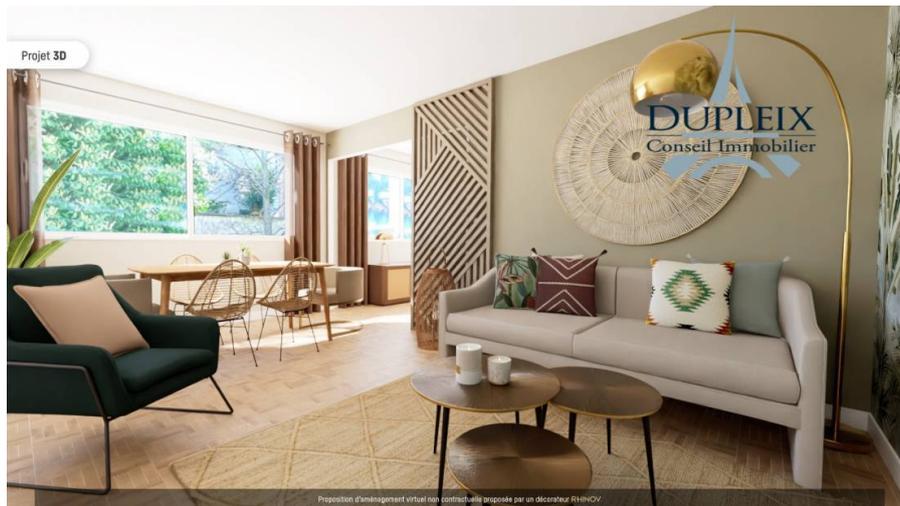


Appartement 3 pièces ensoleillé



Prix : 624 000€ H.A.I

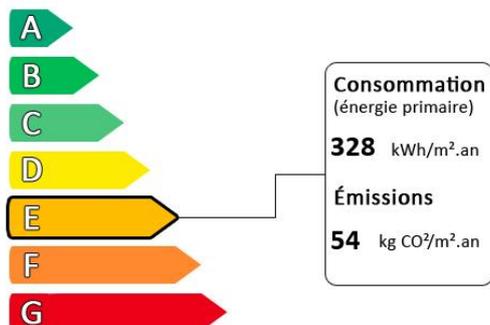
dont 4% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

Parmi ses offres, l'AGENCE DUPLEIX vous propose un appartement ensoleillé de 3 pièces, situé à proximité du métro Duplex. Au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble récent de standing, l'appartement se compose de: une entrée, un salon exposé sud offrant une vue sur le jardin de la copropriété, une cuisine séparée, deux chambres, un dressing, une salle de bains et des wc séparés. Une cave complète ce bien. Superficie: 71,01m² Chauffage et eau chaude collectifs. Un aménagement virtuel en 3D vous a été proposé parmi les photos. DPE: 328E , GES:54E. Coût annuel de la consommation d'énergie: 1610-2220€/an - Année de référence: 2021 Honoraires d'agence de 4% ttc à la charge de l'acquéreur, inclus dans le prix de 624 000€.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 71.01 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021